

Vertical'Bloc, une expertise d'avance !





Le besoin de logements en France est avéré.
Pour répondre à cet impératif et accélérer la dynamique,
le gouvernement souhaite mettre en place des dispositifs
pour « construire plus, mieux et moins cher ».

Le béton doit répondre aujourd'hui aux contraintes de la construction durable non seulement en termes de performances thermiques, acoustiques, sismiques, d'étanchéité à l'air mais également en termes d'efficacité environnementale notamment au niveau de son empreinte carbone.

Le bâtiment doit être pensé dès l'amont pour conjuguer l'ensemble de ces critères.

Le futur label E+C-en lien avec la RE2020 vise, outre la performance énergétique, la « performance environnementale » des bâtiments à empreinte carbone neutre.

Dans ce contexte, il est nécessaire de mettre à disposition des constructeurs, maçons, promoteurs et entreprises générales de bâtiment, des systèmes constructifs à même de proposer un habitat confortable et en ligne avec les exigences de la transition énergétique.

La conception du système **Vertical'bloc** qui allie un bloc à bancher certifié et un béton prêt à l'emploi normalisé, apporte une véritable solution alliant facilité de mise en œuvre et optimisation de la durée du chantier grâce à sa **résistance mécanique élevée** qui l'assimile à un voile béton.

25%
plus mince



25%
d'acier en moins





La Bocaine
Denis Paquereau
Président

« Nous avons réalisé notre premier chantier en Vertical'Bloc en novembre 2012. Ce système constructif nous a permis, dès le départ, d'innover en termes de performances au-delà des réglementations en vigueur sur le plan thermique, sismique et environnemental.

Nous sommes un constructeur certifié NF-HQE et ce bloc nous permet d'avoir une approche optimisée de la propreté sur chantier et ses abords, grâce à un faible volume de déchets, une

fluidité d'approvisionnement sur site et un plus grand confort de travail pour le maçon. Ce système constructif s'adapte à toutes les conceptions architecturales, des plus simples aux plus abouties. A ce jour plus de 370 maisons ont été réalisées avec ce bloc et 80 sont en cours de construction.

Si on devait décrire Vertical'Bloc en 3 mots clefs, ce serait **efficacité, performance et atout environnemental.** »



Maisons Privat
Jean-Marc Beyrand
Responsable technique



« Notre première maison réalisée en Vertical'Bloc a vu le jour en septembre 2012. Nous avons, dès les premiers mois de 2013, généralisé ce système constructif à toutes nos maisons.

Vertical'Bloc a profondément amélioré nos habitudes de travail par une optimisation significative en termes d'utilisation de matériaux, d'outils et de traitements complémentaires (moins de ferrailage, moins de petits matériels, suppression du traitement chimique contre les termites...).

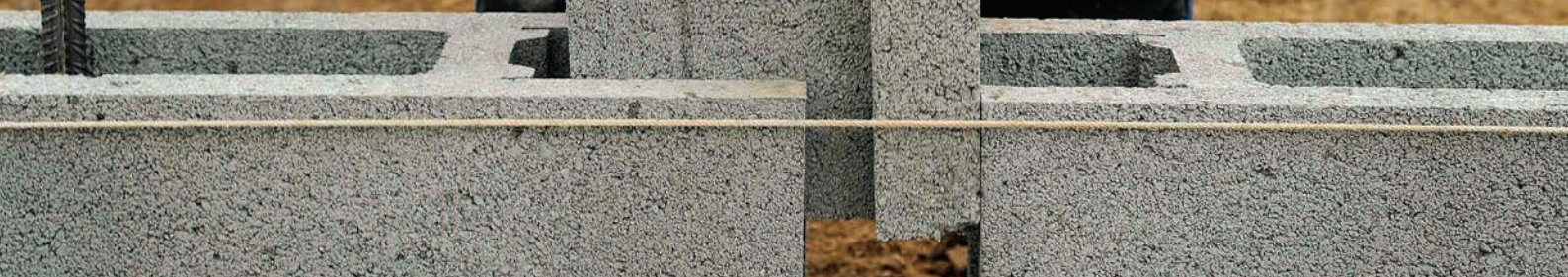
Ce système apporte une réelle qualité de parement grâce à l'utilisation du béton prêt à l'emploi qui favorise de plus le confort de travail sur chantier, ce dernier restant propre et facilement accessible (pas de sacs, pas de découpes, pas de stockage de granulats...). Vertical'Bloc est un allié précieux sur chantier et est pour nous synonyme de **facilité de mise en œuvre, de propreté sur chantier et d'optimisation de la ressource.** »



250%
plus résistant



2%
de surface
habitable en plus



Performances techniques

- **Résistance supérieure** à une maçonnerie traditionnelle
- **Système constructif** certifié toutes zones **sismiques**
- **Performances acoustiques** optimisées par l'absence de joints verticaux et horizontaux
- **Support Rt3** acceptant tout type d'enduit
- **Inertie et performances techniques accrues**
- **Traçabilité des produits employés** dans le système constructif

Performances chantiers

- **Scellement et fixations fiables et pérennes**
- **Montage à sec** quelles que soient les conditions météo
- **Mise en œuvre soignée et moindre pénibilité**
- Plan d'armatures **optimisé et simplifié**

Performances environnementales

- Réponse aux exigences de **gestion environnementale** optimisée du chantier (RE 2020).
- **100% recyclable**
- **Homogénéité de la paroi** qui limite les remontées capillaires et améliore les performances de l'imperméabilité à l'air.

Informations réglementaires

- FDES consultable sur le site INIES
- DTA n° 16/14-693*V1
- Produit consultable sur BIM&CO