

Un centre de loisirs et de restauration scolaire



Ses équipements devenus trop exigus, la Ville de Migennes (89) a décidé de construire un centre de loisirs et de restauration scolaire dont la maîtrise d'œuvre a été confiée au Cabinet d'architecture **Lenoir & Associés**, implanté à Sens et Nogent-sur-Seine. Cet ensemble de bâtiments, d'une superficie de 600 m², a été conçu et réalisé par Claude-Pierre Lenoir dans le respect de la RT 2012 et des normes imposées pour les ERP.



Privilégiant les apports de lumière naturelle - un élément de confort toujours très apprécié - les baies vitrées de la salle de restauration scolaire réalisées en menuiseries PVC VEKA SOFTLINE 70, plaxées gris anthracite, ont été traitées en élément structurel de la façade.

CONTACT PRESSE



1



2



3



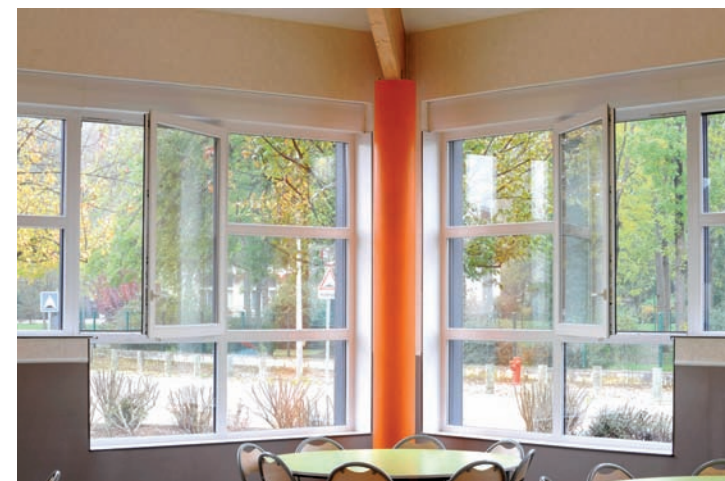
4

La conception architecturale de cet ensemble visait en premier lieu une parfaite intégration dans l'environnement urbain. Une mission réussie : l'animation visuelle des façades assortie d'un travail sur la couleur parvient à créer une image dynamique, très emblématique de ce nouveau centre de loisirs et de restauration scolaire.

Construit en prolongement de l'école maternelle existante, ce nouvel ensemble est composé d'un jeu de volumes harmonieusement répartis. Il prend parfaitement en compte et optimise la fonctionnalité des équipements tout en parvenant à créer des espaces de vie lumineux et agréables.

Dès la conception, une double recherche d'esthétique et de confort a été menée, privilégiant les apports de lumière naturelle, omniprésente et savamment dosée, ainsi qu'une isolation thermique aboutie, garante d'une parfaite maîtrise des frais de fonctionnement. Cette exigence d'associer design et confort a amené le Cabinet d'architecture **Lenoir & Associés** à sélectionner les menuiseries PVC **VEKA** de la gamme SOFTLINE 70 pour leur efficacité thermique avec un U_w de $1,2 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$ et leur parfaite étanchéité à l'air. Ces performances techniques, associées à une excellente résistance, garante de la durabilité, ont comblé les attentes communes de la maîtrise d'ouvrage et de la maîtrise d'œuvre.

Des études ont également été menées en amont entre le Cabinet d'architecture **Lenoir & Associés** et le Bureau d'Études **VEKA** pour mettre en œuvre les grands éléments de 4 mètres de long (les baies de la salle de restauration scolaire), traités en éléments structurels et posés en Isolation Thermique par l'Extérieur, entre tableaux, au nu extérieur du voile béton de la façade.



5

- (1) Vue extérieure de la menuiserie fixe PVC VEKA, en forme de trapèze, posée entre tableaux, au nu extérieur du voile de béton de la façade colorée.
- (2) Vue intérieure de la menuiserie PVC VEKA posée entre tableaux, au nu extérieur.
- (3) Élément structurel de la menuiserie PVC VEKA, composée de 4 éléments fixes et d'un oscillo-battant.
- (4) Vue du centre de loisirs et de restauration scolaire de Migennes (89).
- (5) Éléments structurels composant les baies vitrées PVC VEKA de la salle de restauration scolaire (vue intérieure).



6

D'une grande finesse, le profil PVC des ouvrants-dormants SOFTLINE 70 offre un clair de jour important, favorisant ainsi les apports de lumière naturelle, élément de confort d'une architecture contemporaine, aboutie et respectueuse des ressources naturelles.

Le Cabinet d'architecture **Lenoir & Associés** a également apprécié l'apport des profils SOFTLINE 70 dans la recherche d'une expression architecturale originale, avec notamment la large gamme des teintes proposées et le plaxage une face d'aspect grenailé qui confère aux menuiseries un aspect qualitatif. Le principe de la bicoloration a été retenu avec un gris anthracite profond pour l'extérieur et un blanc omniprésent à l'intérieur, offrant ainsi une grande liberté en matière de décoration.

Séduit par ces nombreuses possibilités, le Cabinet d'architecture **Lenoir & Associés** a tiré un parti architectural particulièrement intéressant. C'est en effet cette souplesse de conception qui a permis à Claude-Pierre Lenoir de s'affranchir des formes traditionnelles des baies et de créer une dynamique architecturale à partir de créations originales, venant ainsi souligner la modernité du bâtiment.



7

Claude-Pierre Lenoir met également en valeur « **la grande facilité d'entretien du PVC toujours très appréciée dans ces équipements collectifs** », qui positionne favorablement les menuiseries PVC **VEKA** dans la recherche d'un coût global attractif, intégrant une maintenance réduite.

Enfin, attentif à la vocation de ce bâtiment tertiaire collectif destiné aux enfants ainsi qu'aux impératifs liés à la qualité de l'air (matériau sain, sans émission de COV), Claude-Pierre Lenoir, en tant que prescripteur responsable, a été sensible à la stratégie environnementale **VEKA**, présente à tous les stades de fabrication et allant jusqu'au recyclage des menuiseries en fin de vie. Une qualité de conception/fabrication et des engagements qui l'amènent à prescrire régulièrement les menuiseries **VEKA** sur ses chantiers.



8



9

- (6) Vue d'une façade équipée de deux fenêtres basculantes PVC VEKA SOFTLINE 70 plaxées en bi-bicoloration, gris anthracite à l'extérieur, blanches à l'intérieur.
- (7) Vue intérieure des menuiseries basculantes PVC VEKA.
- (8) Gaies et colorées, les façades du centre de loisirs de Migennes (89) affichent une architecture dynamique conçue par le Cabinet d'architecture Lenoir & Associés.
- (9) Détail des éléments structurels des baies vitrées PVC VEKA SOFTLINE 70, composées de parties fixes et d'ouvrants oscillo-battants.



1
C'est la société **4P Fermetures** à Montcenis (71) qui a assuré l'ensemble de la fabrication des menuiseries de ce chantier, à partir des profils SOFTLINE 70 **VEKA**, dans le respect des normes imposées par la classification ERP (sécurité incendie, accessibilité) et de la RT 2012 (thermique).

Client **VEKA** depuis une vingtaine d'années, le dirigeant actuel de **4P Fermetures**, Samuel Prior évoque « *la complexité de ce chantier pour coordonner la fabrication et l'approvisionnement de grands ensembles, conçus dans une grande diversité de formes et de dimensions, pour une architecture dynamique.* »

Toutes les menuiseries ont été réalisées en bi-coloration, avec double-vitrage Vitraglass, assurant à la fois la sécurité et la protection réglementaires et sont équipées de volets roulants.

Samuel Prior s'avère très satisfait d'avoir participé à ce chantier qui permet tout à la fois à l'architecte d'exprimer sa créativité dans l'art de concevoir et à l'entreprise de démontrer son savoir-faire. Une belle complémentarité des compétences pour des chantiers réussis !



2

- (1) Les complexes menuisés VEKA SOFTLINE 70 sont dotés de volets roulants permettant d'occulter, à la demande, tout ou partie de la salle de restauration en fonction de l'ensoleillement.
- (2) Claire et lumineuse, la salle de vie du centre de loisirs de Migennes est équipée de menuiseries de grands formats en PVC VEKA pour assurer la résistance et la pérennité exigées par ce type de locaux, ainsi qu'une grande facilité d'entretien.



Expert de l'extrusion de profilés en PVC et concepteur de systèmes de menuiseries (fenêtres, volets et portes), VEKA (dont le siège est situé en Allemagne) est un groupe indépendant et familial qui rayonne au niveau international. Avec plus de 3.700 collaborateurs répartis sur 30 sites, et affichant un chiffre d'affaires de 800 M€ en 2012, l'entreprise cultive des valeurs de qualité, de service et de développement durable. Implantée à Thonon-les-Bains, en Haute-Savoie, depuis 1988, la filiale VEKA France s'impose parmi les acteurs majeurs du marché français des menuiseries.

VEKA France

ZI de Vongy - 74200 Thonon-les-Bains
Tél. 04 50 81 88 00
www.veka.fr

Entreprise 4P Fermetures - Samuel Prior

Tél. 06 08 17 70 30
priorpvc@orange.fr

CONTACT PRESSE

SCHILLING
communication

11, boulevard du Commandant Charcot - 17440 Aytré
Tél. 05 46 50 15 15 - Fax 05 46 50 15 19 - Courriel : agence.schilling@n-schilling.com
www.n-schilling.com

[@AgenceSchilling](https://twitter.com/AgenceSchilling) - www.facebook.com/agenceschilling

Visuels téléchargeables sur www.n-schilling.com ou sur demande